**Д О Г О В О Р №-УК**

**на сбор, транспортирование и обезвреживание ртутьсодержащих ламп и батареек**

01.01.2021 г. Нижневартовск

Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственный Центр «Проектно-Экологическая Компания» (ООО НПЦ «ПЭК»), в лице генерального директора Горелова Евгения Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель оказывает услуги Заказчику по сбору, транспортированию и передаче на обезвреживание отработанных ртутьсодержащих энергосберегающих ламп, светодиодных ламп, термометров и других ртутьсодержащих отходов и «батареек», именуемых в дальнейшем «отходы», образующихся в процессе эксплуатации жилого фонда, управление которым осуществляет Заказчик.

1.2. Сбор отходов Исполнитель осуществляет из специализированных контейнеров «ЭКОБОКС» для сбора и накопления отходов (далее – «контейнеры»), размещённых на территории обслуживаемой Заказчиком.

1.3. С момента приема Исполнителем отходов от Заказчика, право собственности на данные отходы переходит к Исполнителю.

**2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1. Исполнитель обязан:**

2.1.1. Обеспечить сбор, транспортирование и обезвреживание отходов из специализированных контейнеров по заявкам Заказчика.

2.1.2. Осуществить транспортировку отходов на места их обезвреживания.

2.1.3. Обеспечить своевременное освобождение контейнеров от накопленных отходов, не допуская переполнения контейнеров отходами (по заявкам Заказчика).

2.1.4. Провести обезвреживание отходов в течение 11 месяцев с даты их извлечения из контейнера.

2.1.5. По запросу Заказчика представить документы, подтверждающие факт обезвреживания собранных отходов.

2.1.6. Оформить с представителем Заказчика акт об оказании услуг по окончании каждого календарного месяца и акты выемок с каждого Экобокса, в случае если выемка осуществлялась. В случае отсутствия выемок в текущем месяце, Заказчик оплачивает ежемесячный тариф из расчета 0,15 рублей, кроме того НДС из расчета за 1 м2 жилого фонда с формулировкой «за накопление опасных отходов». Исполнитель обязан осуществить выемку не реже одного раза в 2 месяца и обязательно в последний месяц действия договора.

2.1.7. Предоставить Заказчику счёт-фактуру, оформленную в соответствии с требованиями нормативных документов.

2.1.8. Соблюдать требования действующего законодательства в области обращения с отходами.

2.1.9. Согласовать с Заказчиком места размещения контейнеров и их количество.

2.1.10. Выполнить обустройство «ЭКОБОКСОВ» 1 раз бесплатно при заключении договора, и далее по стоимости за услугу 5000 рублей, кроме того НДС (оплачивается Заказчиком) за каждый Экобокс в случае расторжения договора до окончания его срока действия по вине Заказчика, а именно, отсутствия оплаты до 20 числа следующего за отчетным месяца, в котором Исполнителем были оказаны услуги.

Плата не взимается за обустройство ЭКОБОКСОВ Заказчика. В случае необходимости Заказчик может приобрести у Исполнителя ЭКОБОКСЫ по цене производителя на момент возникновения потребности без торговой наценки.

2.1.11. Осуществить монтаж контейнеров в течение 10 рабочих дней, под надзором Заказчика, с даты согласования с Заказчиком мест размещения контейнеров.

2.1.12. Производить техническое обслуживание специализированных контейнеров «ЭКОБОКС», находящихся в собственности Исполнителя.

2.1.13. Предупредить Исполнителя о технических неисправностях ЭКОБОКСОВ Заказчика. До устранения технических неисправностей Заказчиком его Экобоксов, Исполнитель не несет ответственность за экологические правонарушения, связанные с разгерметизацией Экобоксов.

**2.2. Заказчик обязан:**

2.2.1. Согласовать с Исполнителем места размещения контейнеров Исполнителя и их количество из расчета 1 ЭКОБОКС на 20 000,00 м2 жилого фонда.

2.2.2. Осуществлять визуальный контроль за наполняемостью контейнеров.

2.2.3. Незамедлительно сообщать Исполнителю о наполнении контейнеров по средствам телефонной связи или электронной почты: 83466 481-881, mail@npc-pec.ru

2.2.4. Осуществить оплату до 20 числа следующего месяца после сбора и передачу на обезвреживание отходов 1 и 2 класса. В случае отсутствия оплаты Исполнитель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор с демонтажем Экобоксов. Заказчик в таком случае должен дополнительно оплатить тариф за фактическое количество дней с начала месяца и до момента демонтажа ЭКОБОКСА по формуле:

*(0,15 руб \* м2 жилого фонда) / кол-во дней в месяце \* фактическое кол-во дней с момента подписания последнего акта выполненных работ и до дня демонтажа.*

Исполнитель имеет право не заключать договор с Заказчиком или не пролонгировать действия договора до момента погашения всей задолженности Заказчика перед Исполнителем по данному виду услуг за все периоды.

2.2.5. На основании акта на прием отходов и оказания услуг предоставить по запросу Исполнителю отчет о переданных отходах (шт, тонны) ежеквартально до 10 числа месяца, следующего за последним месяцем отчетного квартала, в рамках формирования отчета о принятых отходах от Заказчика в соответствии со ст.19 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

2.2.6. В случае аренды «ЭКОБОКСА» следить за его сохранностью и в случае его хищения или уничтожения, поломки, несовместимой с осуществлением безопасного накопления отходов Заказчик обязан выплатить остаточную стоимость «ЭКОБОКСА».

2.2.7 Осуществить сбор опасных отходов 1-2 класса с прилегающей к «ЭКОБОКСАМ» территории. Исполнитель не несет ответственности за отходы, оставленные за пределами «ЭКОБОКСОВ».

1. **РАСЧЁТЫ СТОРОН**
   1. Стоимость оказываемых услуг (сбор, накопление, транспортирование и передача на обезвреживание) Исполнителем Заказчику составляет:

3.2.1. Стоимость услуг на 2021 год:

- люминесцентные энергосберегающие лампы, светодиодные лампы, лампы ртутьсодержащие, бытовые термометры, «батарейки» – 0,15 копеек за 1 м2 жилого фонда, кроме того НДС 20%.

Исходя из расчета управления Заказчиком площади 31 645 м2 ежемесячная стоимость услуг составит

4 746,75 рублей, кроме того НДС 949,35 рублей.

3.2. При увеличении тарифа утилизации ртутьсодержащих ламп и других отходов муниципальными нормативно-правовыми актами, или изменение количества жилой площади в большую или меньшую сторону, Стороны обязаны заключить дополнительное соглашение для соблюдения требований законодательства и договорных отношений.

3.3. Оплата Заказчиком стоимости услуг осуществляется ежемесячно, один раз в месяц до 20 числа, следующего за отчетным, на основании счета Исполнителя, в соответствии с актом выполненных работ (оказанных услуг).

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За несвоевременную оплату Заказчиком оказанных по договору услуг начисляется пеня в размере 0,01% от суммы указанной в п.п. 3.2.1 за каждый день просрочки.

4.3. Исполнитель не несёт ответственности за дальнейшую судьбу отходов, находящихся вне контейнеров, а так же отличающихся от указанных в п. 1.1 договора, и иных предметов, помещённых в контейнеры. Также Исполнитель не несёт ответственность за переполнение контейнеров указанными объектами, если Заказчик не уведомил исполнителя должным образом. Исполнитель вправе самостоятельно распорядиться этими объектами, если это не повлечет для него существенных затрат, а также не приведёт к нарушению прав третьих лиц. В остальном случае Исполнитель извещает Заказчика о нахождении посторонних объектов в контейнерах, после чего стороны договора совместно принимают решение о дальнейших действиях с объектами, помещёнными в контейнеры.

4.4. В период действия договора с Заказчика снимается ответственность за сбор и обезвреживание отходов, указанных в п. 1.1 Договора. Претензии органов государственного надзора и иных лиц по поводу сбора и обезвреживания данных отходов предъявляются Исполнителю.

4.5. В случае изменения местонахождения, наименования, платёжных реквизитов (в т.ч.: смена обслуживающего банка, его неплатежеспособность) Заказчика или Исполнителя незамедлительно сообщает об этом другой стороне, но не позднее 5 (пяти) календарных дней до срока оформления документов по договору. Данные изменения должны быть оформлены дополнительным соглашением. При невыполнении этого условия оформление Исполнителем счёт-фактуры производится по реквизитам, указанным Заказчиком в настоящем договоре.

4.6. Стороны освобождаются от ответственности, за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение является следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Сторона не могла ни предвидеть, ни предотвратить (форс-мажор) и непосредственно повлиявших на исполнение обязательств по Договору. К событиям чрезвычайного характера относятся: пожар, стихийное бедствие, наводнения, пандемия, изменения в законодательстве либо других, не зависящих от сторон обстоятельств.

**5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Договор вступает в силу с 01.01.2021. и действует по 06.04.2022 г.

5.2. Все изменения и дополнения, к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами. Договор считается измененным или дополненным с момента подписания соглашения.

5.3. Настоящий договор, может быть, расторгнут досрочно каждой из сторон по взаимному согласию сторон или по инициативе одной из сторон, при неисполнении или ненадлежащем исполнении условий договора другой стороной, с предупреждением другой стороны за 10 дней.

5.4. Все спорные вопросы, возникшие при исполнении, изменении или расторжении договора, стороны будут решать путём переговоров, между сторонами. Споры, не урегулированные путем переговоров, в том числе возникшие при заключении договора рассматриваются в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, при этом предусматривается доарбитражный (претензионный) порядок урегулирования споров. Срок рассмотрения претензии 30 дней с момента получения.

5.5. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

1. **РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственный Центр «Проектно-Экологическая Компания»  Юридический адрес: 628600, Автономный округ Ханты-Мансийский Автономный округ –Югра, город Нижневартовск, улица Г.И. Пикмана, дом 49  Местонахождение: 628600, Российская Федерация, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, Рябиновый бульвар, 4, офис 1006  Почтовый адрес: 628609, ХМАО-Югра, г. Нижневартовск, ОПС-9, а/я 1088  E-mail: mail@npc-pec.ru  Тел./факс: 8(3466) 481-881, 69-43-49  Банковские реквизиты:  ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ№8647 ПАО СБЕРБАНК г.Тюмень  р/счет: 40702810467160000154  к/счет: 30101810800000000651  БИК: 047102651 ОКПО: 09268402  Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.М. Горелов |  | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[Руководитель] |

Приложение № 1

к договору от 01.01.2021 года №-УК

на сбор и обезвреживание отходов

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ**

места размещения и количества специализированных контейнеров

Общество с ограниченной ответственностью Научно-Производственный Центр «Проектно-Экологическая Компания» (ООО НПЦ «ПЭК»), в лице генерального директора Горелова Евгения Михайловича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора, действующего на основании Устава, пришли к соглашению о месте размещения и количестве специализированных контейнеров, с целью сбора отработанных ртутьсодержащих энергосберегающих ламп, термометров и батареек:

Специализированные контейнеры, являющиеся собственностью ООО НПЦ «ПЭК»:

1. Специализированный контейнер в количестве 1 шт. находится на площадке в районе дома №по адресу
2. Специализированный контейнер в количестве 1 шт. находится на площадке в районе дома №по адресу
3. Специализированный контейнер в количестве 1 шт. находится на площадке в районе дома №по адресу

о месте размещения и количестве специализированных контейнеров, с целью сбора отработанных ртутьсодержащих энергосберегающих ламп, термометров и батареек:

Специализированные контейнеры, являющиеся собственностью «\_\_\_\_\_\_\_»

1. Специализированный контейнер в количестве 1 шт. находится на площадке в районе дома №\_\_ по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Генеральный директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.М. Горелов |  | Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_[Руководитель] |

Приложение № 2

к договору от 01.01.2021 года №-УК

на сбор и обезвреживание отходов

**АКТ**

**на приём отходов и оказание услуг**

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 г. г. Нижневартовск

В соответствие с условиями договора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рабочая комиссия в составе:

представителя Заказчика \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представителя Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

составили настоящий акт о том, что из контейнера, расположенного на площадке была произведена выемка следующих ртутьсодержащих отходов для дальнейшего обезвреживания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Адреса** | ЛБ, ЛД | ДРЛ,  энергосберегающие | Светодиодные  лампы | Термометры медицинские | Термометры промышленные | Батарейки |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Подписи членов комиссии:

Представитель Заказчика \_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

Представитель Исполнителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *ООО НПЦ «ПЭК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

М.П.